

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 18/2025/2026

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na usługę:

Remont pomieszczeń socjalnych w Lachmirowicach (dz. o nr ewid. 36/3) oraz remont pokoju hotelowego nr 4 w budynku hotelu w Polanowicach (dz. o nr ewid. 246).

I. Zamawiający

Spółka pod firmą: **Hodowla Zwierząt i Nasiennictwo Roślin Polanowice Sp. z o.o.** z siedzibą w Polanowicach pod adresem: Polanowice 1A, 88-150 Kruszwica, wpisana do rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000149129, posiadająca kapitał zakładowy wynoszący 14.379.000,00 zł, NIP:556-000-81-23, REGON: 090410216.

II. Tryb zamówienia

1. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami).
2. Niniejsze zamówienie zostaje przeprowadzone zgodnie z zachowaniem zasady konkurencyjności, jawności, przejrzystości i równego dostępu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian, nieważnienia postępowania, bądź jego wstrzymania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
4. O wprowadzonych zmianach postępowania, bądź jego wstrzymaniu Zamawiający poinformuje dostawców oraz zamieści informację na stronie internetowej **Hodowli Zwierząt i Nasiennictwa Roślin Polanowice Spółka z o.o.** pod adresem: www.polanowice.com.pl oraz na Platformie Zakupowej eB2B.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień od Dostawców.
6. W każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, w uzasadnionych wypadkach, **Zamawiający**, może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert. O dokonanej zmianie **Zamawiający** poinformuje na swojej stronie internetowej pod adresem: www.polanowice.com.pl, (drogą mailową, faksem lub listem poleconym) oraz na Platformie Zakupowej eB2B wszystkich dostawców, do których skierowane zostało zaproszenie do składania ofert.
7. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania **Hodowli Zwierząt i Nasiennictwa Roślin Polanowice Spółka z o.o.** do zawarcia umowy.
8. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone zgodnie z **Regulaminem** udzielania zamówień obowiązującym u **Zamawiającego**.
9. Regulamin udzielania zamówień dostępny jest w sekretariacie siedziby **Zamawiającego** pod adresem: Polanowice 1A, 88-150 Kruszwica.
10. Oferentom przysługują środki ochrony prawnej.



11. W ramach niniejszego zapytania ofertowego **Zamawiający** nie dopuszcza/~~dopuszcza~~ możliwość przyjmowania ofert częściowych.
12. W ramach niniejszego zapytania ofertowego **Zamawiający** nie dopuszcza/~~dopuszcza~~ możliwości udzielania zamówień częściowych.

III. Szczegóły dotyczące przedmiotu zamówienia

1. Opis:

Remont pomieszczeń socjalnych w Lachmirowicach (dz. o nr ewid. 36/3) oraz remont pokoju hotelowego nr 4 w budynku hotelu w Polanowicach (dz. o nr ewid. 246).

Prace obejmują:

Lachmirowice:

- demontaż zlewów i bojlera,
- skucie płytek,
- wyrównanie posadzki i ścian,
- hydroizolacja,
- położenie płytek, fug, silikonu,
- szpachlowanie sufitu (ewentualne podwieszenia),
- montaż kabiny, zlewów, bojlera,
- przeniesienie zbiornika na środek do dezynfekcji,
- wymiana futryny (ościeżnicy),
- szpachlowanie i malowanie.

Polanowice:

- naprawa pęknięć i ubytków,
- malowanie ścian.

Szczegółowy zakres prac zostanie omówiony podczas obowiązkowej wizji lokalnej.

2. Termin wykonania zamówienia: całość prac do 15.04.2026 r.

3. Wizja lokalna –każdego z oferentów obowiązuje dokonanie wizji lokalnej, mającej na celu zapoznania się z warunkami panującymi na terenie gospodarstwa w Polanowicach i Lachmirowicach w miejscu wykonywania prac (oświadczenie dot. zapoznania się z warunkami panującymi na terenie gospodarstwa w Polanowicach stanowi Załącznik nr 7 do niniejszego zapytania ofertowego). Wizja lokalna jest możliwa od poniedziałku do piątku od godz. 8:00-14:00 po wcześniejszym zapowiedzeniu wizyty telefonicznie – kontakt pod tel. 609-640-366 z Panem Przemysławem Petrykowskim.

Termin odbycia obowiązkowej wizji lokalnej u Zamawiającego: do dnia 25.02.2026 r.

IV. Kryteria oceny

1. Sposób oceny ofert



Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów wyliczonych w oparciu o następujące kryteria i ustaloną punktację do 100 pkt (100%=100 pkt).

- 1) Ocena kryterium „**Cena netto**”: cena oferty najtańszej/cena oferty badanej x waga %.
- 2) Ocena kryterium „**Gwarancja**”: najlepsze warunki gwarancji,
- 3) Ocena kryterium „**Termin zapłaty**”: najkorzystniejszy termin płatności **min. 21 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.

Ilość punktów za poszczególne kryteria zostanie zsumowana i będzie stanowić końcową ocenę ofert. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową ocenę. Wybór zostanie dokonany w oparciu o najbardziej korzystną ekonomicznie i jakościowo ofertę.

V. Warunki dotyczące zamówienia

1. Zapytanie ofertowe dotyczy potencjalnych dostawców prowadzących działalność zgodną z opisem przedmiotu zamówienia.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się dostawcy, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.
3. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń przez dostawcę treści niniejszego zapytania ofertowego oraz **Regulaminu** udzielania zamówień, obowiązującego u **Zamawiającego**.
4. Z ubiegania o udzielenie zamówienia wykluczeni zostaną oferenci, którzy:
 - 1) nie wykonali z należytą starannością chociażby jednego z zamówień złożonych uprzednio przez **Hodowlę Zwierząt i Nasiennictwa Roślin Polanowice Spółka z o.o.**, lub innych zamawiających oraz w odniesieniu, do których wszczęto postępowanie likwidacyjne, upadłościowe, bądź naprawcze,
 - 2) są z **Zamawiającym** powiązani osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między **Zamawiającym** a Dostawcą polegające na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik,
 - b) posiadaniu udziałów lub co najmniej 5% akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze dostawcy,



w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VI. Termin i sposób składania ofert

1. **Ofertę należy złożyć do dnia 26.02.2026 r. do godz. 15⁰⁰**
2. Oferta powinna zawierać:
 - termin jej obowiązywania – to jest minimum 30 dni od dnia jej złożenia,
 - cenę netto, podatek Vat i cenę brutto w PLN,
 - termin płatności, sposób płatności i ewentualne warunki rabatowe,
 - termin i warunki wykonania usługi,
 - warunki gwarancji.
3. **Oferta powinna być sporządzona w języku polskim oraz parafowana i podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania dostawcy.**
4. Dostawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedno zamówienie.
5. Oferty należy składać w formie pisemnej za pośrednictwem Poczty Polskiej lub kuriera oraz osobiście pod adresem siedziby firmy: Polanowice 1A, 88-150 Kruszwica, ewentualnie drogą elektroniczną na adres e-mail: hzinr@polanowice.com.pl lub na Platformie Zakupowej eB2B.
6. Za termin złożenia oferty uznaje się termin wpływu do siedziby **Zamawiającego**, na adres wskazany w punkcie 5 lub zamieszczenie oferty na Platformie Zakupowej eB2B
7. Oferty, które wpłyną po upływie terminu a także, które nie będą spełniały wymagań formalnych określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym, a także wymaganych załączników – nie będą podlegały ocenie.
8. Koszty związane z przygotowaniem ofert ponosi dostawca.
9. Zapytanie w zakresie przedmiotu zamówienia należy kierować na następujący adres e-mail hzinr@polanowice.com.pl, na Platformie Zakupowej eB2B lub telefonicznie pod numerem 538-404-084. Osobą upoważnioną do kontaktu z wykonawcami jest: Pan Grzegorz Pawlak.
10. **Zamawiający** nie dopuszcza/~~dopuszcza~~ możliwości złożenia jednej oferty przez kilka podmiotów, którzy na potrzeby wykonania zamówienia zawarli porozumienie.
11. Do oferty dostawca winien załączyć:
 - 1) kopię dokumentów rejestrowych (odpis z KRS lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej),

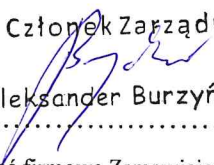


- 2) oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków z punktu V zapytania – zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego,
- 3) oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym – zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego.
- 4) kodeks etyczny dla dostawców KGS S.A.,
- 5) oświadczenie oferenta,
- 6) oświadczenie o zachowaniu tajemnicy,
- 7) informacja dla oferentów w związku z przetwarzaniem danych osobowych,
- 8) oświadczenie dotyczące zapoznania się z warunkami panującymi na terenie gospodarstwa Polanowice - zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 7** do niniejszego zapytania ofertowego.

Prezes Zarządu


Piotr Jackowski

Członek Zarządu


Aleksander Burzyński

.....
Pieczęć firmowa Zamawiającego
i podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Zamawiającego



Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków z punktu V niniejszego zapytania ofertowego.
- 2) Załącznik nr 2 – oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym.
- 3) Załącznik nr 3 – kodeks etyczny dla dostawców KGS S.A.
- 4) Załącznik nr 4– oświadczenie oferenta.
- 5) Załącznik nr 5– oświadczenie o zachowaniu tajemnicy.
- 6) Załącznik nr 6 - informacja dla oferentów w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
- 7) Załącznik nr 7 - oświadczenie dotyczące zapoznania się z warunkami panującymi na terenie gospodarstwa Polanowice.

