

UMOWA ZAKUPU KUKURYDZY

nr

zawarta w dniu 2023 roku, w miejscowości Polanowice pomiędzy:

Hodowla Zwierząt i Nasiennictwo Roślin Polanowice Sp. z o.o. z siedzibą w Polanowicach, 88-150 Kruszwica, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000149129 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS, będącą podatnikiem i płatnikiem podatku od towarów i usług NIP 556-000-81-23, REGON 090410216, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 14.379.000,00 PLN w całości opłacony, którą reprezentuje:

Pan Piotr Jackowski – Prezes Zarządu
zgodnie z odpisem z KRS,

zwanym dalej **KUPUJĄCYM**

a

.....

.....

NIP, PESEL,

reprezentowany przez:

..... –

zwanym dalej **SPRZEDAWCĄ**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest transakcja zakupu kukurydzy mokrej ze zbiorów 2023 r. spełniającej wymogi dotyczące zrównoważonej uprawy biomasy zgodnie z dyrektywą 2009/28/WE w ilości ogółem **ton** (słownie: **ton**)
2. Dostawa do magazynu Kupującego w nastąpi w terminie
3. Koszt oraz ryzyko dostawy towaru leży po stronie Sprzedawcy.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do osobistego wykonania umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy, należytą starannością, bezpieczeństwem, dobrą jakością, właściwą organizacją oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§ 2

1. Strony ustalają, że kupowana kukurydza musi spełniać minimalne wymagania jakościowe:

Wilgotność max 30,0%

Zanieczyszczenia ogółem max 10,0%

Pobieranie prób dla zbóż zgodnie z PN-EN ISO 24333:2012; PN-R-74010:1970; ocena organoleptyczna wg normy PN-R-74013:2012; oznaczanie wilgotności zgodnie z PN-90/A-74009; oznaczanie zanieczyszczeń zgodnie z PN-69/R-74016 wg PN-R-74104.

Ziarno musi być zdrowe, czyste, dobrze wykształcone bez obcych zapachów wskazujących na jego zepsucie oraz wolne od pleśni, jakichkolwiek szkodników (w tym roztoczy) na każdym etapie rozwoju, a poziom zawartości substancji skażających nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów ustanowionych przez prawodawstwo Unii Europejskiej, tj. rozporządzenie Komisji (WE) nr 1881/2006 z dnia 19 grudnia 2006 r. ustalające najwyższe dopuszczalne poziomy niektórych zanieczyszczeń w środkach spożywczych (Dz. Urz. UE L 364 z 20.12.2006 ze zm.) oraz rozporządzenie (WE) nr 396/2005 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych poziomów pozostałości pestycydów w żywności i paszy pochodzenia roślinnego zwierzęcego oraz na ich powierzchni, zmieniające dyrektywę Rady 91/414/EWG (Dz. Urz. EU L 70 z 16.03.2005 ze zm.). Kraj pochodzenia ziarna: obszar Unii Europejskiej.

Ziarno pochodzi ze zbiorów 2023 r. i nie jest modyfikowane genetycznie.

2. Każda partia dostarczanej kukurydzy musi spełniać warunki określone niniejszą umową.
3. Kupujący zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia kukurydzy, gdy jej jakość odbiega od parametrów gwarantowanych w umowie lub za zgodą Sprzedawcy może przyjąć kukurydzę i zastosować potrącenia/dopłatę wg zasad obowiązujących w magazynie Kupującego.

Dopuszcza się skup kukurydzy o maksymalnym poziomie wilgotności do 40 %, maksymalnym poziomie zanieczyszczeń ogółem do 12 % w tym zanieczyszczeń nieużytecznych do 3 %

- przy wilgotności od 29,90 % do 25,00 % stosuje się dopłatę 10 zł do ceny zakupu za każdy rozpoczęty 1 % wilgotności
- przy wilgotności od 30,1 % do 35,00 % stosuje się potrącenie 15 zł z ceny zakupu za każdy rozpoczęty 1 % wilgotności
- przy wilgotności od 35,1 % do 40,00 % stosuje się potrącenie 20 zł z ceny zakupu za każdy rozpoczęty 1 % wilgotności

4. Sprzedawca ma prawo do oddelegowania swojego przedstawiciela, który będzie obecny podczas rozładunku kukurydzy w magazynie Kupującego. Sprzedawca oświadcza, że za jego przedstawiciela należy w każdym przypadku uważać osobę, która dostarcza kukurydzę do magazynu Kupującego. Zaniechanie uczestnictwa Sprzedawcy lub jego przedstawiciela w wyżej wymienionej ocenie nie stanowi podstawy do podważenia wyników oceny dokonanej przez Kupującego.

§ 3

1. Sprzedawca oświadcza pod rygorem odpowiedzialności prawnej, że dane i oświadczenia zawarte w Formularzu F02/PO8 Deklaracja producenta – Rolnika GMP+, są prawdziwe i zgodne ze stanem faktycznym.

§ 4

1. Z tytułu sprzedaży produktów rolnych, Kupujący zapłaci na rzecz Sprzedawcy cenę w wysokości wynikającej z obowiązującej w danym dniu skupowym cennika Kupującego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem w ciągu 14 dni, od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury (faktury VAT), z zastrzeżeniem, że zostanie ona wystawiona po odbiorze towaru stanowiącego przedmiot umowy.
W przypadku wystawienia przez Sprzedawcę faktury (faktury VAT) w sposób nieprawidłowy, bieg terminu płatności ulega zawieszeniu na okres do dnia, w którym Kupujący otrzyma prawidłowo wystawioną fakturę (fakturę VAT). Za datę dokonania płatności wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku Kupującego.
3. Płatność będzie realizowana przelewem na konto Sprzedawcy o numerze
4. w Banku
.....
5. Sprzedawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Kupującego przenieść ani obciążyć praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym dokonać przelewu przysługujących mu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej, pod rygorem nieważności.

§ 5

1. Każda ze stron może odstąpić od umowy w przypadku opóźnienia drugiej strony w wykonaniu któregokolwiek zobowiązania niepieniężnego wynikającego z umowy wynoszącej okres co najmniej dni.. Prawo odstąpienia może zostać wykonane przez każdą ze stron w terminie 7 dni od dnia zaistnienia podstaw do odstąpienia.
2. Niezależnie od uprawnień uregulowanych w ust. 1, Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia zaistnienia podstaw do odstąpienia, w następujących okolicznościach:
 - a. Sprzedawca nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - b. Zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Sprzedawcy lub majątek Sprzedawcy zostanie poddany zajęciu komorniczemu w toku egzekucji cywilnej bądź administracyjnej

§ 6

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Ewentualne spory będą rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla Kupującego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału każdy, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 10

1. W przypadku udostępnienia przez Sprzedającego danych osób jemu podległych, oświadcza on, że poinformuje te osoby o fakcie udostępnienia ich danych osobowych Kupującemu oraz zakresie w jakim zostały one udostępnione.

2. Sprzedawca zobowiązuje się do spełnienia w imieniu Kupującego obowiązku informacyjnego w stosunku do osób jemu podległych, których dane udostępni Kupującemu, poprzez przekazanie tym osobom treści obowiązku informacyjnego. Treść obowiązku informacyjnego Kupującego stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 11

Kupujący oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

KUPUJĄCY

SPRZEDAWCA